

UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ NAMO *MINIJOS G. 1, KLAIPĖDOJE*, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIO DARBO PROJEKTO SU PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRA PASLAUGOMS PIRKTI

2024-04-10

Klaipėda

1. Užsakovas UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **MINIJOS G. 1, Klaipėdoje**, atnaujinimo (modernizavimo) techninio darbo projekto, tvarkybos darbų projekto su projekto vykdymo priežiūra paslaugų pirkimo, šiems darbams:

	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:
1.	Šlatinio stogo dangos keitimas, šiltinimas, lietaus nuvedimo sistemų sutvarkymas, konstrukcijų sustiprinimas
2.	Fasadinių sienų šiltinimas, konstrukcijų defektų pašalinimas, cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijų defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinaos sienos (cokolio) atitraukimą, nuogrindos sutvarkymas.
3.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
4.	Butų ir bendro naudojimo patalpų langų keitimas (įskaitant apdailos darbus), į mažesnio šilumos pralaidumo langais,
5.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
6.	Bendro naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą
7.	Rūsio perdangos šiltinimas
8.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar įrengimas.
9.	Šildymo ir karšto vandens sistemos pertvarkymas ar keitimas.
8.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
9.	Bendro naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas
	Kitos priemonės
1.	Geriamo vandens sistemos atnaujinimas
2.	Nuotekų (buitinių) šalinimo sistemos atnaujinimas
3.	Laiptinių paprastasis remontas, turėklų atnaujinimas

2. Numatoma paslaugų pradžios data 2024-05 (data gali keistis)  
3. Numatoma paslaugų pabaigos data 2024-08 (data gali keistis)  
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Minijos g. 1, Klaipėda**, plotas 589,56 m<sup>2</sup>, 2 aukštų, sienos keraminių plytų, statybos metai – 1930 m., stogas šlaitinis, pastate 8 gyvenamos ir negyvenamos paskirties patalpos.  
5. Statybos darbus finansuoja **Minijos g. 1, Klaipėdoje, butų savininkai, banko paskola**.  
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“, tel. (8 656) 99007, el. paštas [rasa@paslaugosbustui.lt](mailto:rasa@paslaugosbustui.lt).  
7. Reikalavimai projekto (ar jo dalies) rengėjui nurodyti pirkimo dokumentuose.  
8. Pasiūlymai teikiami 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.  
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **L. Giros g. 4, Klaipėda, UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“**.  
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.  
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2024 m. balandžio 29 d. 10 val. 00 min.**  
Adresu: **L. Giros g. 4, Klaipėda, UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ administracinėse patalpose**.  
Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Direktorė

Rasa Rimaitė